

1. 【お知らせ】防災(地震)について

台風 7 号の接近に伴い前号にて台風の対策についてお知らせしましたので今回は地震についてお知らせします。

◆地震対策

大地震に対する備えは各戸での備えが基本となります、各ご家庭の環境を考慮して準備、対策をお願いします。

(日頃の対策)

- ・大規模な地震が発生した場合には最低 3 日分（推奨 1 週間分）の非常食や飲料水を確保しておく必要があります
備蓄で無くとも冷蔵庫に 3 日分程度は確保しておいてください
- ・食品以外でも生活必需品を日頃から少し多めに備えておいてください
- ・ガラスや食器が入った棚及び家具等は必ず転倒防止を行ってください
- ・トイレが利用出来ない場合に備えて簡易トイレを準備して下さい
- ・停電に備えてモバイルバッテリー等は常に充電しておいてください

(大きな地震が起きたら)

- ・震度 5 強以上の地震発生の場合安否確認シート（黄色カード）を玄関ドアに貼り出して下さい
- ・電気、ガス、水道は長時間止まる可能性が大きく停電になると非常用発電機は数時間程度しか稼働しないためエレベーターや水道も全て止まります
- ・家具の転倒や食器やガラスの飛散が発生します
- ・排水管に亀裂が入る可能性があり階下に汚水があふれる可能性があり注意が必要です（大地震発生した場合早急に情報収集を行います）

(マンションの備品等)

- ・非常食や飲料水の備蓄はありません
- ・公開空地に設置する簡易トイレが 2 個（テント含む）
- ・非常用発電機が 3 台（ガソリン用 1 台とカセットガス用 2 台）

(参考)

- ・東京都から「東京くらし防災」「東京防災」（改訂版 2023）の冊子が配布されていますので確認下さい
- ・「東京都防災アプリ」をダウンロードしておいて下さい

2. **【お知らせ】ザ・パークハウス青砥夏祭り「星空シネマ」について**
ポスターにて案内していますが以下のとおり夏祭りを開催します。

- ・日時 8月31日(土) 17:00~21:00
- ・内容 模擬店、縁日、ケータリング、ドリンク、星空シネマ他
- ・場所 ザ・パークハウス青砥公開空地

3. **【お知らせ】町内会（青戸共和会）夏祭りについて**

以下のとおり町内会の夏祭りが開催されます（ポスターにて案内中）
各戸に1枚「お楽しみ抽選券」を配布します。

- ・日時 8月31日(土) 16:00~18:00
- ・場所 さくら公園
- ・内容 盆踊り、お楽しみ抽選、模擬店他
- ・主催 青戸共和会

4. **【お願い】大規模修繕に向けたアンケート調査の実施について**

- ・大規模修繕に伴い「大規模修繕工事のためのアンケート調査について」を配布しております。

期限が過ぎていますがまだ回答していない方は提出お願いします。

提出期限 8月22日(木)

- ・大規模修繕に推薦する会社がありましたら「推薦見積参加会社募集」を提出して下さい。

提出期限 9月08日(日)

5. **【お知らせ】ホームページについて**

マンションホームページにて過去の「ザ・パークハウス青砥コミュニケーション」やお知らせ及びゲストルーム等の予約状況等が確認できます。

URL <https://www.phaoto.com> PW aotopark

是非お気に入り追加しておいて下さい。

6. **【報告】第12期第2回理事会（2024/8/3）の要旨**

◆各分科会からの報告

- ・夏祭りの開催及び掛かる費用について承認
- ・駐輪場内放置自転車3台の扱いについて対応を協議
- ・レンタサイクル7月分長時間利用について報告

◆メーターボックス扉の破損した門（かんぬき）の修理について承認

◆「東京とどまるマンション」の登録について

防災備蓄機材購入の補助制度に伴う当マンションを登録することを承認

◆公開空地の小山の改修提案については引き続き対応について検討する

◆意見・要望書について

駐車場及び駐輪場について要望有り

以上